

Bilanz Bürgerheim per 31. Dezember 2019

	2019	2018
Aktiven	24'671'522.93	24'850'836.91
Umlaufvermögen	8'931'509.84	8'460'352.67
Flüssige Mittel	7'988'501.14	7'535'530.61
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	848'801.90	853'782.11
Andere kurzfristige Forderungen	15.75	15.75
Vorräte	71'760.00	58'720.00
Aktive Rechnungsabgrenzung	22'431.05	12'304.20
Anlagevermögen	15'740'013.09	16'390'484.24
Finanzanlagen	1.00	1.00
Sachanlagen	15'740'012.09	16'390'483.24
Passiven	24'671'522.93	24'850'836.91
Fremdkapital	17'523'619.98	18'194'182.07
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	60'195.90	83'941.15
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten	474'361.28	463'255.17
Zweckgebundene Fonds (kurzfristig)	642'330.60	642'330.60
Passive Rechnungsabgrenzung	101'055.00	116'647.35
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3'000'000.00	3'000'000.00
Zweckgebundene Fonds (langfristig)	13'245'677.20	13'888'007.80
Organisationskapital	7'147'902.95	6'656'654.84
Grundkapital	2'998'000.00	2'998'000.00
Zweckgebundene Baufonds	3'705'182.02	3'872'423.62
Kapitalfonds	400'000.00	0.00
Gewinnreserve	44'720.93	-213'768.78

Erfolgsrechnung Bürgerheim 1. Januar bis 31. Dezember 2019

	2019	2018
Aufwand	7'638'710.39	7'053'984.01
Personalkosten	5'319'716.60	5'138'756.12
Medizinischer Bedarf	51'187.32	75'256.81
Lebensmittel und Getränke	333'293.76	322'687.67
Haushalt	282'967.34	282'269.59
Unterhalt und Reparaturen	97'153.61	80'755.78
Aufwand für Anlagennutzung	805'893.30	789'196.07
Energie und Wasser	94'521.51	92'290.70
Kapitalzinsen und -spesen	44'236.70	44'259.19
Büro und Verwaltung	97'290.89	109'460.08
Übriger bewohnerbezogener Aufwand	22'881.03	17'448.10
Übriger Sachaufwand	89'568.33	101'603.90
Zuweisungen Fonds	400'000.00	0.00
Ertrag	7'897'200.10	7'691'275.50
Pensions- und Pflögetaxen	6'840'236.20	6'621'986.60
Medizinische Nebenleistungen	252.00	-468.35
Übrige Leistungen für Heimbewohner	33'747.70	49'247.60
Miet- und Kapitalzinsen	53.05	102.35
Erträge Cafeteria	177'805.95	183'935.00
Erträge Personal und Dritte	31'333.00	36'729.30
Beiträge und Zuweisungen	2'100.00	2'040.00
Entnahmen Fonds	811'672.20	797'703.00
Erfolg zur Verrechnung mit Verlustvortrag	+258'489.71	+637'291.49

Die ausführliche Jahresrechnung gemäss Swiss GAAP FER kann direkt im Bürgerheim Chur bestellt werden.

Vergütungsausweis 2019

1. Definitionen

Dieser Vergütungsausweis erfolgt in Anlehnung an die Bestimmungen des OR 663b bis. Basis bilden die in der Finanzbuchhaltung für das Jahr 2019 verbuchten Aufwendungen. Der Ausweis umfasst die Organe der Betriebskommission und der Geschäftsleitung für den Zeitraum vom 01.01.2019 bis 31.12.2019. Zusätzlich werden alle Entschädigungen im selben Zeitraum offengelegt, welche an Personen ausbezahlt worden sind, welche in früheren Perioden zum vorher erwähnten Personenkreis angehörten. Es werden alle durch das Bürgerheim Chur verbuchten Vergütungen an den vorstehenden Personenkreis in den Ausweis einbezogen.

2. Mitglieder der Organe

Betriebskommission	Heimleitung	ehemalige Betriebskommission
Adank-Arioli Sandra Claus Bruno W. Suter Gabriela (Präsidentin Betriebskommission) Gujan Marco Corrado-Ryffel Martina	Meienhofer Damian	
Brunold Andreas (Bürgermeister)		

3. Vergütungen

Als ausgewiesene Vergütungen (in CHF) werden die Nettovergütungen (nach Abzug der Sozialbeiträge) inkl. Honorare, Leistungsprämien und Dienstaltersgeschenke festgelegt, die während der Periode zwischen 01.01.2019 und 31.12.2019 verbucht wurden.

Organe	Nettovergütungen	Spesen	Gesamtvergütung	Höchste Einzelvergütung
Betriebskommission	6'785	-	6'785	-
Adank-Arioli Sandra	600		600	
Claus Bruno W.	635		635	
Suter Gabriela (Präsidentin Betriebskommission)	3'915		3'915	3'915
Gujan Marco	835		835	
Corrado-Ryffel Martina	800		800	
Brunold Andreas	0		0	
Heimleitung	-	-	-	-
Meienhofer Damian			-	
ehemalige GL/Betriebskommission	-	-	-	-